

Alto 728  
D. S. 11/17



COMUNE DI  
**ALESSANDRIA DELLA ROCCA**  
-provincia regionale di Agrigento-

Reg. gen. n.ro .....  
del  
**ORDINANZA DEL SINDACO**  
n.ro 11 del 11.3./17/2017

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente per lo sgombero dell'immobile di E.R.P. di via Nuova n. 34- piano rialzato, interno 2 occupato abusivamente dalla signora Conticello Valentina Safinas

**IL SINDACO**

Premesso che:

-in data 13.02.2017 agenti della Polizia Locale ha accertato che la signora Conticello Valentina Safinas (nata il 13.10.1996 a Heiduhe Inmanderbeng –Germania e domiciliata in Alessandria della Rocca nella via Nuova n. 34), unitamente al proprio convivente, ha occupato abusivamente l'alloggio distinto all'oggetto, di proprietà dello I.A.C.P. di Agrigento;

-con nota del 20.02.2017 n. 1892 di protoc. gen. il Comandante della Polizia Municipale ha trasmesso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca, allo IACP di Agrigento, al Sindaco e al dirigente dell'UTC del Comune la pertinente denuncia di cui all'art. 347 c.c.p. a carico della predetta signora Conticello;

-il Sindaco del Comune di Alessandria della Rocca con nota del 07.03.2017 n. 2474 di protoc. gen. ha richiesto allo IACP di Agrigento di comunicare, quale verifica propedeutica all'emanazione dell'ordinanza di sgombero coattivo dell'unità abitativa, l'esito di precipua diffida dell'ente proprietario al rilascio dell'alloggio, alla data in cui sarà inutilmente decorso il termine assegnato;

-il dirigente del servizio gestionale amministrativo dello IACP di Agrigento con atto del 02.05.2017 n. 3806 U/17 ISP ha diffidato la signora Conticello a rilasciare, entro 15 giorni dal ricevimento, l'alloggio occupato senza titolo e invitato il Comune di Alessandria della Rocca a provvedere –trascorso infruttuosamente il termine assegnato- allo sgombero dell'alloggio affinché possa essere assegnato all'avente diritto in graduatoria;

-la detta diffida costituisce atto preventivo ai fini dell'adozione dei successivi provvedimenti ed assolve alle disposizioni di cui alla legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. in materia di procedimento amministrativo;

-con nota del 13.06.2017 n. 6276 di protoc. gen. il Comandante della Polizia Municipale ha comunicato che alla data del 24.05.2017, accertato che erano trascorsi più di 15 giorni dalla notifica, la signora Conticello non ha rilasciato l'alloggio e, quindi, non ha ottemperato alla diffida;

-lo I.A.C.P. di Agrigento giuste note del 04.03.2014 n. 1882 di prot. e del 03.06.2015 n. 4746 di prot. ha affermato la competenza del Sindaco all'emanazione dei provvedimenti amministrativi finalizzati allo sgombero coatto di alloggi di edilizia residenziale pubblica occupati senza titolo;

Per quanto sopra premesso e considerato

Visti gli artt. 5, 6 e 7 della L.R. n. 1 del 5 febbraio 1992, che prevedono che il Comune debba provvedere allo sgombero degli alloggi detenuti in via di fatto da soggetti non aventi i requisiti per l'assegnazione di alloggi di edilizia economica e popolare;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. 8 agosto 2000 n. 267;

Rilevato che il permanere dell'occupazione senza titolo della predetta unità abitativa da parte dell'interessata e del proprio nucleo familiare, allo stato preclude la fruizione della stessa da parte degli aventi diritto;

Ritenuto necessario, per il ripristino della legalità e la salvaguardia del patrimonio pubblico, provvedere in merito allo sgombero coatto dell'immobile;

**ORDINA**

alla signora Conticello Valentina Safinas, sopra generalizzata, di sgomberare l'alloggio di proprietà dell'IACP di Agrigento posto al piano rialzato, interno 2 della palazzina di via Nuova n. 30 e di rilasciarlo da persone e cose, anche interposte, entro il termine perentorio di giorni trenta dalla notificazione della presente ordinanza.

#### AVVERTE

\*Gli attuali occupanti dell'immobile che, in caso di mancata rispetto della presente ordinanza entro i termini perentori sopra disposti, la Polizia Municipale procederà allo sgombero coattivo dell'immobile anche in assenza degli stessi occupanti, con l'ausilio dei servizi sociali del Comune e di operai specializzati, previa comunicazione al sig. Prefetto ai fini dell'intervento della forza pubblica.

\*Sarà data informazione all'Autorità Giudiziaria dell'attuazione dello sgombero forzoso per gli eventuali provvedimenti di competenza.

\*Ogni attività coatta, finalizzata allo sgombero dell'alloggio in questione, sarà realizzata in danno del destinatario del presente provvedimento, con successivo recupero delle spese sostenute dal Comune.

\*L'Amministrazione Comunale, qualora ne ricorrano le condizioni, valuterà l'opportunità di interventi di "soccorso sociale" in favore dei soggetti che sgombereranno l'alloggio occupato abusivamente.

DISPONE CHE la presente Ordinanza sia:

>immediatamente anticipata, a mezzo fax o PEC, a S.E. il Prefetto di Agrigento, al fine di dare preventiva informazione nel rispetto del disposto dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000;

>pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune in adempimento alle norme vigenti in materia;

>trasmessa al Comando di Polizia Municipale, che procederà alla sua notifica alla sopra generalizzata signora Conticello Valentina Safinas;

>sia inoltrata in copia:

-al Presidente della Regione Siciliana

-allo IACP di Agrigento

-ai Servizi Sociali del Comune;

-alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Sciacca

-al Comando della Stazione Carabinieri di Alessandria della Rocca.

INFORMA CHE

>Il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, è il geom. Andrea Castellano.

>Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Sicilia, Sezione di Palermo, entro 60 giorni dalla notifica del provvedimento, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla notifica del provvedimento.

Dalla residenza municipale il 03. / 07. / 2017



IL SINDACO

-Alfonso Frisco-

*Alfonso Frisco*