



COMUNE DI ALESSANDRIA DELLA ROCCA

Provincia Reg.le di Agrigento

PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36 C. 2 LETT. C-BIS) DEL D. LGS. N. 50/2016 E TRAMITE Rdo MePA, CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIU' BASSO, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 9/BIS DEL D. LGS. N. 50/2016, PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI CUI AFFIDARE L'APPATO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO PER RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "A. MANZONI" ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA A SEGUITO DELLE VERIFICHE DI VULNERABILITA' DEL PLESSO DELLA SCUOLA PRIMARIA "L. CAPUANA".

CUP: H51E14000460002 - CIG: 8130305BEC

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Alessandria della Rocca – via Umberto n°60 – C.F. 80002650846
- recapiti telefonici: Tel. 0922.980211 - Fax. 0922.980201
- e-mail: ufficiotecnico1@virgilio.it;
- pec: ufficiotecnico.pec@comunealessandriadellarocca.it
- sito internet: www.comune.alessandriadellarocca.ag
2. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta con il minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., determinato mediante offerta di ribasso, espressa in cifre percentuali di ribasso con 3 (tre) cifre decimali (art. 4, c. 2. L.R. 13/2019), sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.A.
3. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del "Codice", determinato mediante offerta di ribasso, espressa in cifre percentuali di ribasso con 3 (tre) cifre decimali (art. 4, c. 2. L.R. 13/2019), sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza.
4. Oggetto appalto: affidamento dei lavori di "Completamento per ristrutturazione della Scuola Elementare dell'Istituto Comprensivo A. Manzoni ed adeguamento alle norme di sicurezza" a seguito delle verifiche di vulnerabilità del plesso della scuola primaria "L. Capuana".
5. Importo appalto: L'importo dei lavori da appaltare ammonta a complessive € 560.837,40 compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 16.153,81. L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso esclusi IVA ed oneri per la sicurezza, ammonta ad € 544.683,59, di cui € 133.929,65 per costi per

PL

manodopera (art. 23, c. 16 del Codice).

6. Numero operatori economici invitati: n. 25

n°	Operatore economico	Partita Iva	CITTA'
1	ALFANO SRL	2520270840	CIANCIANA(AG)
2	AURORA S.R.L.	2609860842	AGRIGENTO(AG)
3	AZZURRA COSTRUZIONI S.R.L.	2539650842	AGRIGENTO(AG)
4	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	1732730856	GELA(CL)
5	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	1225680857	MUSSOMELI(CL)
6	CAPOBIANCO GIUSEPPE	2081980845	PALMA DI MONTECHIARO(AG)
7	CO.ANT S.R.L.	1620800852	MUSSOMELI(CL)
8	CO.PU.SRL	2549990840	ALESSANDRIA DELLA ROCCA(AG)
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	1901500841	AGRIGENTO(AG)
10	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	3153180835	MESSINA(ME)
11	COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & FIGLI S.R.L.	2575120841	CANICATTI'(AG)
12	COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C. S.A.S.	1374060851	MUSSOMELI(CL)
13	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	2510310812	ALCAMO(TP)
14	EDILROAD S.R.L.	2626780841	FAVARA(AG)
15	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	2325280846	FAVARA(AG)
16	GUARNERI SRL	1930510852	SAN CATALDO(CL)
17	I.CO.SER. S.R.L.	5840560824	GANGI(PA)
18	IMPRESA DI COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO	1089830861	LEONFORTE(EN)
19	L.C. DI LEANZA ALFIO	3971340876	PATERNO'(CT)
20	PAM S.R.L.	2440700843	GROTTE(AG)
21	PINTO VRACA SRL	2944570833	PATTI(ME)
22	PROGRESSO GROUP S.R.L.	2677140846	FAVARA(AG)
23	REDIAL SRL	2558570848	FAVARA(AG)
24	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	6014770827	PALERMO(PA)
25	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.	1968210854	MUSSOMELI(CL)

7. Termine presentazione offerte: ore 23:30 del 24/12/2019.

8. Numero offerte ricevute: 18; Partecipanti:

n°	Operatore economico	Forma di partecipazione	Data presentazione offerta
1	ALFANO SRL (FALZONE M. & C. S.R.L., ALFANO SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23/12/2019 12:25
2	ATI ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. - CONSORZIO STABILE APPALTITALIA (ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.*; CONSORZIO STABILE APPALTITALIA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	21/12/2019 09:49
3	AURORA S.R.L. (AURORA S.R.L.*; SAGEDIL S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23/12/2019 19:22
4	B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/12/2019 12:00
5	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/12/2019 19:02
6	CAPOBIANCO GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/12/2019 12:30
7	CO.ANT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/12/2019 13:25
8	CO.PU.SRL (CANTIERI EDILI S.R.L., CO.PU.SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	24/12/2019 07:46
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO -ARLI SRL (ARLI S.R.L., COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO *)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	19/12/2019 11:09
10	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/12/2019 08:47
11	COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & FIGLI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	24/12/2019 19:49
12	EDILROAD S.R.L. (INSOLIA IMPIANTI SRL, EDILROAD S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	23/12/2019 11:43
13	GUARNERI SRL (E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE, GUARNERI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	20/12/2019 11:33
14	I.CO.SER. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/12/2019 18:43
15	IMPRESA DI COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO (IMPRESA DI COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO*, COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	17/12/2019 15:15
16	Mandataria- COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C. S.A.S. C. F. 01374060851- Mandante - TE.CA. COSTRUZIONI SRL C. F. 01293270664- Mandante I.C.E.S.	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	19/12/2019 12:56

	S.R.L. C. F. 01348230853 (I.C.E.S. S.R.L., COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C. S.A.S., TE.CA. COSTRUZIONI SRL)		
17	PAM S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	19/12/2019 19:31
18	PINTO VRACA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	23/12/2019 11:52

9. Numero di offerte escluse: 8

Operatore economico	Forma di partecipazione
ATI ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. - CONSORZIO STABILE APPALTITALIA (ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L., CONSORZIO STABILE APPALTITALIA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
B.C. IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
CAPOBIANCO GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
CO.ANT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
I.CO.SER. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
PAM S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

10. Numero di offerte ammesse alle operazioni di gara: 10; Partecipanti:

Progressivo Piattaforma Acquisti in rete	Operatore economico	Forma di partecipazione
1	ALFANO SRL (FALZONE M. & C. S.R.L., ALFANO SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
3	AURORA S.R.L. (AURORA S.R.L., SAGEDIL S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
8	CO.PU.SRL (CANTIERI EDILI S.R.L., CO.PU.SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO -ARLI SRL (ARLI S.R.L., COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
11	COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & FIGLI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
12	EDILROAD S.R.L. (INSOLIA IMPIANTI SRL, EDILROAD S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
13	GUARNERI SRL (E.S.S. ELETTRIC SISTEM SERVICE, GUARNERI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
15	IMPRESA DI COSTRUZIONI DEBOLE GAETANO (IMPRESA DI COSTRUZIONI	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

	DEBOLE GAETANO, COSTRUBO SOCIETA COOPERATIVA)	
16	Mandataria- COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C. S.A.S. C. F. 01374060851- Mandante - TE.CA. COSTRUZIONI SRL C. F. 01293270664- Mandante I.C.E.S. S.R.L. C. F. 01348230853 (I.C.E.S. S.R.L., COSTRUZIONI MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C. S.A.S., TE.CA. COSTRUZIONI SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
18	PINTO VRACA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

11. Sedute di gara: seduta virtuale pubblica del 27/12/2019 per l'apertura delle buste amministrative; seduta virtuale pubblica del 30/12/2019 per l'apertura delle buste economiche;
12. Aggiudicatario: ATI ALFANO SRL - FALZONE M. & C. S.R.L. con sede in Cianciana (AG) via Traversa Carducci n.1 con un ribasso d'asta del 18,568 %;
13. Operatore economico secondo in graduatoria: ATI AURORA S.R.L. - SAGEDIL S.R.L. con sede in Agrigento c.da San Biagio s.n.c.;
14. Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto: importo di € 443.546,74 rispetto all'importo a base di gara pari a € 544.683,59 (Iva esclusa) ad esclusione degli oneri della sicurezza pari ad € 16.153,81.
15. Data pubblicazione presente avviso: 30.12.2019.
16. Organo competente procedure di ricorso: TAR Sicilia – sez. distaccata di Palermo.



Il Responsabile del III Settore
arch.i. Daniele Traina